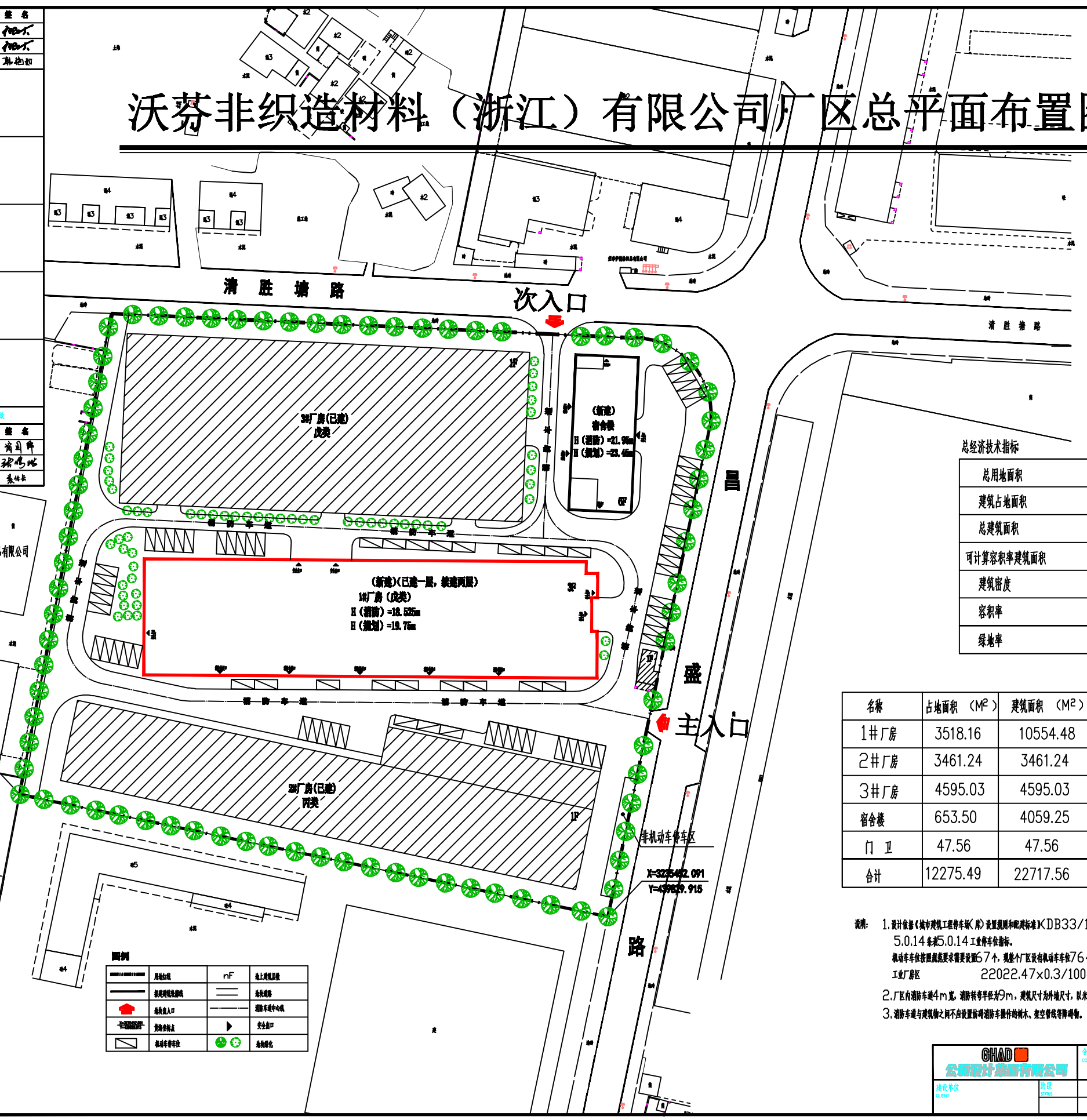
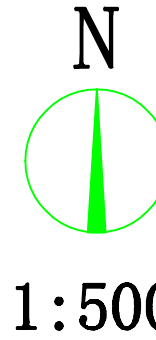


# 沃芬非织造材料（浙江）有限公司厂区总平面布置图



总经济技术指标

|            |                        |
|------------|------------------------|
| 总用地面积      | 21774.00m <sup>2</sup> |
| 建筑占地面积     | 12275.49m <sup>2</sup> |
| 总建筑面积      | 22717.56m <sup>2</sup> |
| 可计算容积率建筑面积 | 37705.29m <sup>2</sup> |
| 建筑密度       | 56.38%                 |
| 容积率        | 1.73                   |
| 绿地率        | 10.0%                  |

| 名称   | 占地面积 (M <sup>2</sup> ) | 建筑面积 (M <sup>2</sup> ) | 可计算容积率面积 (M <sup>2</sup> ) | 层数 | 备注 |
|------|------------------------|------------------------|----------------------------|----|----|
| 1#厂房 | 3518.16                | 10554.48               | 10554.48                   | 3F | 新建 |
| 2#厂房 | 3461.24                | 3461.24                | 9258.91                    | 1F | 已建 |
| 3#厂房 | 4595.03                | 4595.03                | 13785.09                   | 1F | 已建 |
| 宿舍楼  | 653.50                 | 4059.25                | 4059.25                    | 6F | 新建 |
| 门卫   | 47.56                  | 47.56                  | 47.56                      | 1F | 已建 |
| 合计   | 12275.49               | 22717.56               | 37705.29                   |    |    |

说明: 1. 设计依据《城市建筑工程停车场(库)设置规划和配建标准》(DB33/1021-2013)  
5.0.14条和5.0.14工业停车位指标。  
机动车在按照规范设置需求设置67个, 整个厂区设置非机动车76个  
工业厂区 22022.47×0.3/100=67 辆  
2. 厂区内消防车道4m宽, 消防转弯半径为9m, 建筑尺寸为外墙尺寸, 以米为单位  
3. 消防车道与建筑物之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

图例

|         |    |         |
|---------|----|---------|
| 用地红线    | mF | 地上建筑层数  |
| 建筑规划界线  | —— | 道路规划    |
| 消防出入口   | —— | 消防车道中心线 |
| 七通到户    | —— | 安全出口    |
| 非机动车停车位 | —— | 绿化种植    |

|                            |              |                 |                     |                     |                     |
|----------------------------|--------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 合作设计单位<br>CO-OPERATED WITH |              | 项目名称<br>PROJECT |                     | 图名<br>DRAWING TITLE |                     |
| 建设单位<br>CLIENT             | 设计<br>DESIGN | 工程编号<br>JOB NO. | 子项名称<br>SUBJECT     | 图次<br>FIGURE NO.    | 专业<br>DISCIPLINE    |
|                            |              | 比例<br>SCALE     | 子项编号<br>SUBJECT NO. | 日期<br>DATE          | 图例-图号<br>SYMBOL NO. |